

CUADERNOS DE INFORMACIÓN ECONÓMICA

ISSN 1132-9386

N. 311, Marzo-abril 2026

[Consulta en línea](#)

Vivienda: expectativas, precios y políticas

Sumario

Sumario

ENTORNO MACROECONÓMICO Y GEOPOLÍTICO

marzo-abril 2026

Pág. V

01

Pág. 8

El ciclo expansivo ante los nuevos riesgos geopolíticos

Raymond Torres y María Jesús Fernández

02

Pág. 18

El rearme europeo: El potencial económico obstaculizado por el *juste retour* y los campeones nacionales

Daniel Gros

MERCADO DE VIVIENDA

03

Pág. 30

¿Existe una nueva burbuja en el mercado inmobiliario español? El papel de las expectativas del precio de la vivienda en España

José García Montalvo

04

Pág. 40

Políticas de vivienda en Europa: efectos a largo plazo y lecciones para España

Francisco Rodríguez-Fernández

05

Pág. 48

Radiografía del elevado sobreesfuerzo de los jóvenes para alquilar vivienda

Desiderio Romero-Jordán

FINANZAS PERSONALES Y BANCA

06

Pág. 58

Desigualdad y transferencia intergeneracional de riqueza en España: evidencia reciente y perspectivas demográficas

Marina Asensio y Daniel Manzano

07

Pág. 72

Exceso de capital bancario

Ángel Berges, Jesús Morales y Ricardo Goizueta

POLÍTICAS FISCALES Y URBANAS

08

Pág. 82

La reforma de la financiación autonómica: ¿ha llegado la hora?

Santiago Lago-Peñas

09

Pág. 90

Efectos de la aplicación de un impuesto turístico

Aleix Calveras