

ACTUALIDAD CIVIL

ISSN 0213-7100

N. 2, Febrero 2026

Solicitud de artículos a la Biblioteca

Índice sistemático

Dirección y Comités

Presentación

Criterios de calidad editorial

Código ético y buenas prácticas

Pautas para la remisión de artículos

Familia y sucesiones

A fondo

La intervención judicial en la administración de los bienes conyugales en caso desacuerdo por Vicente Pérez Daudi

I. Introducción

III. Ámbito temporal de aplicación, vigencia del régimen económico matrimonial

IV. Competencia

3. El momento procesal en que se debe analizar la falta de competencia

4. Función del Juez

V. Procedimiento

VI. Bibliografía

Derecho Digital

A fondo

Justicia digital. Un análisis del Real Decreto-ley 6/2023 por Moisés Barrio Andrés

I. Introducción

II. Evolución histórica

III. El Real Decreto-Ley 6/2023, de 19 de diciembre en lo que atañe a la justicia digital

IV. Contenido: novedades y cuestiones a mejorar

V. A modo de conclusión

VI. Bibliografía

Derecho Inmobiliario

Debate jurídico

Problemática sobre fijación de la renta en viviendas en zona tensionada sin índice SERPAVI por Lucía Del Saz DomínguezJosep María Espinet
AsensioAlejandro Fuentes-Lojo RiusElga Molina RoigCarles Sala Roca

I. Introducción

II. Opinión de los expertos

III. Conclusiones

A fondo

La autonomía de la voluntad frente a la temporalidad esencial del arrendamiento: validez jurisprudencial de la prórroga forzosa convencional por Roman Garcia-Varela Iglesias

I. Introducción

II. La evolución legislativa sobre la prórroga forzosa del contrato de arrendamiento de vivienda

III. Notas doctrinales sobre la posibilidad de llevar a cabo un pacto de prórroga forzosa del contrato de arrendamiento de vivienda

IV. La primacía de la autonomía de la voluntad vs límites legales predeterminados en la LAU de 1994: los pactos convencionales de prórroga forzosa avalados por el Tribunal Supremo

V. Conclusión

Obligaciones y contratos

A fondo

Convenio concursal y prescripción de créditos concursales: la necesidad de que se imponga una interpretación coherente por Mateo Juan Gómez

I. Enfoque del problema del «dies a quo» para el cómputo de la prescripción de los créditos concursales

II. Interpretación sistemática del artículo 394 TRLC, puesto en relación con el artículo 155 TRLC

III. Interpretación teleológica del artículo 394 TRLC, puesto en relación con el artículo 155 TRLC. Doctrina de la «actio nata»

IV. Un ejemplo extraído de otro cuerpo normativo: el tratamiento de los créditos fiscales

V. A modo de guía: el tratamiento de los créditos masa y su prescripción

VI. A mayor abundamiento: el Verwirkung

VII. A modo de conclusión

Consumidores y usuarios

A fondo

Sobre la imprescriptibilidad de la acción de restitución de los gastos hipotecarios: ¿Una cuestión zanjada o una cualidad sobrevenida? por María del Mar Méndez Serrano

I. Introducción

II. La nulidad de la cláusula de los gastos hipotecarios y su imprescriptibilidad ¿alcanza de facto a la acción de restitución de los gastos hipotecarios?

III. El equilibrio entre las partes contratantes como premisa para abordar la cuestión sobre la prescripción y el dies a quo

IV. La «idea» de equidad como criterio del dies a quo

V. Conclusión

VI. Referencias Bibliográficas

Los límites del pacto de anatocismo en el contrato de préstamo hipotecario concertado con el consumidor por Juan De Trinidad Ramos

I. El resurgimiento de una institución clausurada

II. El pacto de anatocismo en el ordenamiento de derecho

III. Entidades bancarias y transparencia

IV. El pacto de anatocismo sometido al triple control de incorporación, transparencia y contenido

V. El pacto de anatocismo a juicio

VI. Bibliografía

Persona y Derechos

A fondo

La desnaturalización de la carta de naturaleza por causa de las cartas de naturaleza colectivas por Teresa Estevez Abeleira

I. Planteamiento de la cuestión

II. Las peculiaridades de la carta de naturaleza como modo de adquisición de la nacionalidad española

III. Los elementos diferenciales de las cartas de naturaleza colectivas

IV. Similitudes entre las cartas de naturaleza colectivas y la adquisición por opción

V. Conclusiones

VI. Bibliografía

Responsabilidad civil en caso de daños causados por personas con discapacidad por Marina Sancho Catalán

I. Introducción

II. Ideas preliminares

III. Responsabilidad civil por hecho propio de la persona con discapacidad

IV. Responsabilidad civil de terceros por daños causados por personas con discapacidad

V. Conclusiones

VI. Bibliografía